

TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG











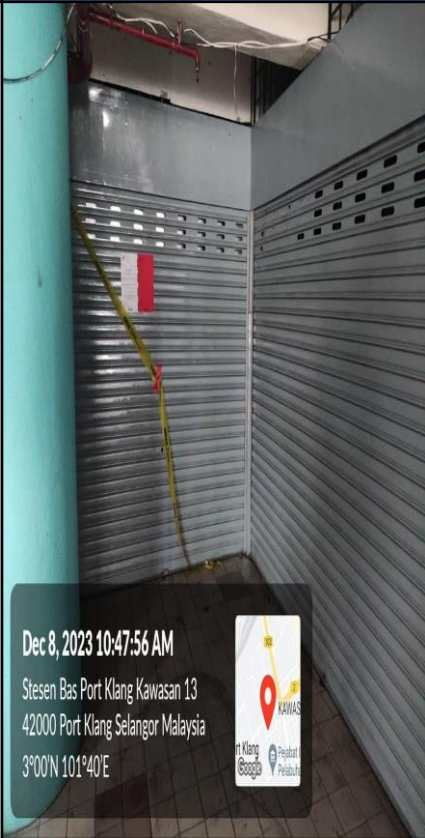
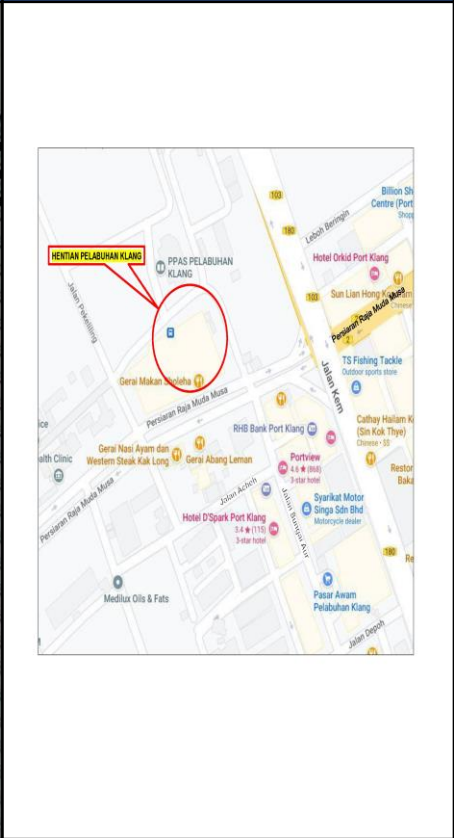




TARIKH IKLAN DIBUKA : 12 MAC 2024






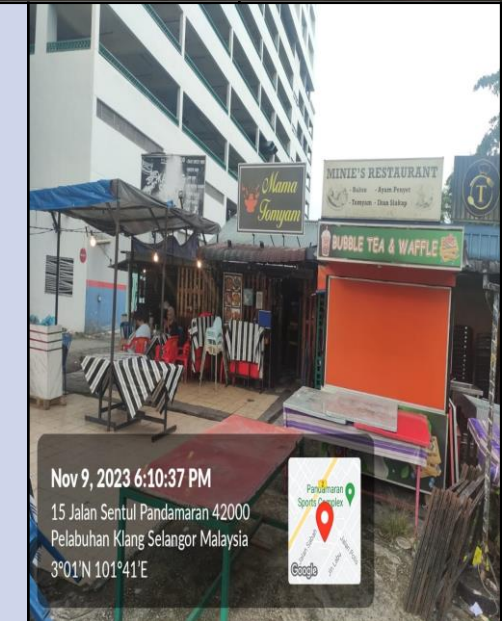
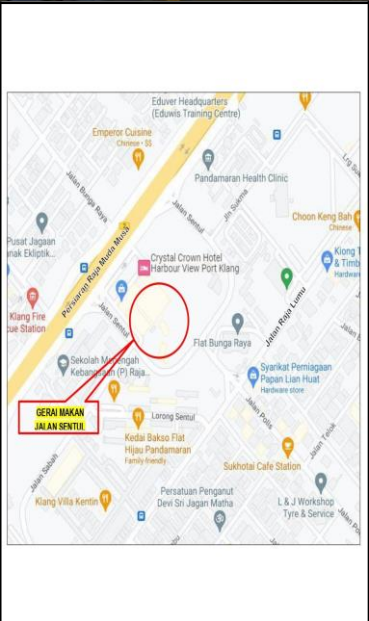



TARIKH IKLAN DITUTUP : 21 MAC 2024

TARIKH TEMUDUGA : 26 MAC 2024

(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
1.	<p>Tempat : PLAZA MBDK</p> <p><input type="checkbox"/> 8 kekosongan</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-8</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM718.20</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-9</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM444.50</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-26</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM324.45</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kiosk Tingkat Satu, Unit No 1-3</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM87.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kiosk Tingkat Satu, Unit No 1-4</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM87.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-17</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM247.05</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Empat, Unit No 4-12</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM153.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Tingkat Empat, Unit No 4-13</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM153.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>Penangguhan bayaran cagaran sewa 3 bulan selama 6 bulan untuk Plaza MBDK</p>	      	


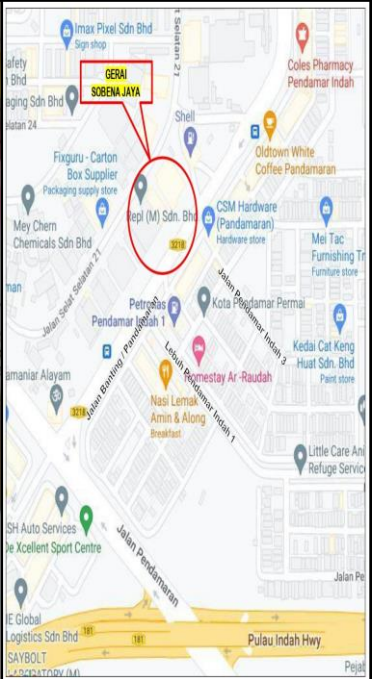



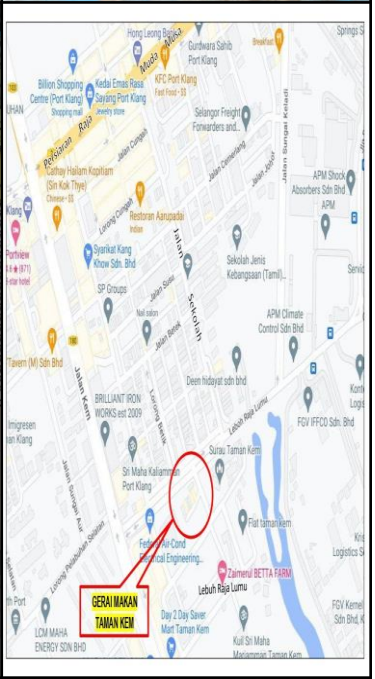


BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
2.	<p>Tempat : HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>No 6</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>	 <p>Dec 8, 2023 10:47:56 AM Stesen Bas Port Klang Kawasan 13 42000 Port Klang Selangor Malaysia 3°00'N 101°40'E</p>	
			
 <p>Dec 8, 2023 10:48:03 AM 1 Persiaran Raja Muda Musa Kawasan 13 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia 3°00'N 101°40'E</p>		 <p>Dec 8, 2023 10:48:16 AM 1 Persiaran Raja Muda Musa Kawasan 13 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia 3°00'N 101°40'E</p>	





BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
3.	<p>Tempat : NO 1 & 5 GERALI MAKAN SUNGAI PULOH</p> <p>GERAI</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan <input type="checkbox"/> Tandas 		
			
4.	<p>Tempat : NO 8, GERALI MAKAN JALAN SENTUL PANDAMARAN</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan 	 <p>Nov 9, 2023 6:10:37 PM 15 Jalan Sentul Pandamaran 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia 3°01'N 101°41'E</p>	
	 <p>Nov 9, 2023 6:09:47 PM 217 Persiaran Raja Muda Musa Pandamaran 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia 3°01'N 101°41'E</p>		








BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
5.	<p>Tempat : NO 2, KEDAI LUAR BANDAR BATU 8 ½ BUKIT KAPAR</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		



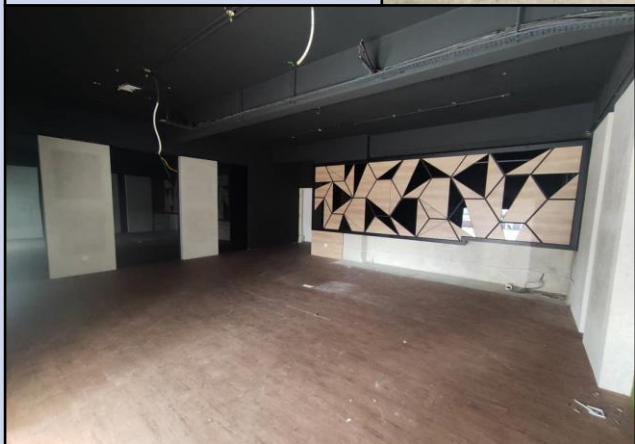




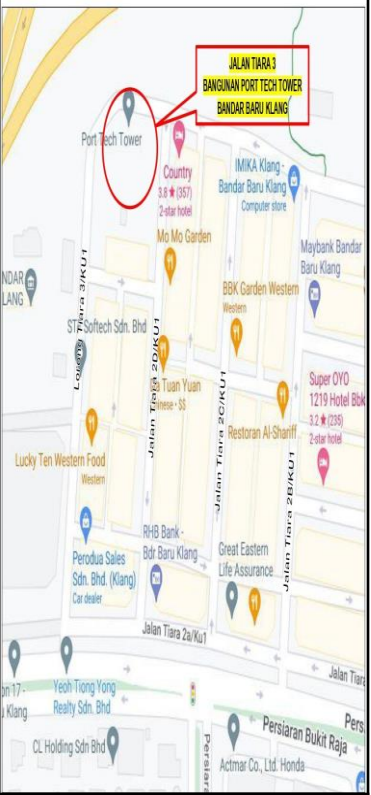


6.	<p>Tempat : NO 1, GERAJ JALAN RAJA LUMU, PEL KLANG</p> <p>Gerai</p> <p><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM250.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p>	 <div data-bbox="568 1862 782 2007" style="background-color: black; color: white; padding: 2px;"> <p>Dec 8, 2023 11:18:12 AM 64 Lembingun Raja Lumu Kawasan 12 42000 Perlabuhan Klang Selangor Malaysia 3°00'N 101°41'E</p> </div>	
	 <div data-bbox="165 2295 451 2390" style="background-color: black; color: white; padding: 2px;"> <p>Dec 8, 2023 11:15:41 AM 1 Lembingun Raja Lumu Kawasan 12 42000 Perlabuhan Klang Selangor Malaysia 3°00'N 101°41'E</p> </div>	 <div data-bbox="793 2295 1079 2390" style="background-color: black; color: white; padding: 2px;"> <p>Dec 8, 2023 11:18:21 AM 43 Lembingun Raja Lumu Kawasan 12 42000 Perlabuhan Klang Selangor Malaysia 3°00'N 101°41'E</p> </div>	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
7.	<p>Tempat : NO 4 GERAJ SOBENA JAYA</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas 		
			
8.	<p>Tempat : NO 16 & 23, GERAJ TAMAN KEM, PELABUHAN KLANG</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tandas 	 <p>Dec 8, 2023 11:09:45 AM Jalan Kem Gerai Makan Mpk Taman Kem 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia 3°00'N 101°40'E</p>	
	 <p>Dec 8, 2023 11:10:38 AM Jalan Kem Gerai Makan Mpk Taman Kem 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia 3°00'N 101°40'E</p>	 <p>Dec 8, 2023 11:10:03 AM Jalan Kem Gerai Makan Mpk Taman Kem 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia 3°00'N 101°40'E</p>	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
9.	<p>Tempat : NO 6, GERAL MAKAN TAMAN KLANG JAYA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 kekosongan <input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta 	 <p>Mar 11, 2024 5:38:31 PM Taman Klang Jaya Klang Selangor 3°01'N 101°45'E</p>	
		 <p>Mar 11, 2024 5:38:59 PM 3 Jalan Seruling 57 Taman Klang Jaya Klang Selangor 3°01'N 101°45'E</p>	 <p>Mar 11, 2024 5:39:11 PM Taman Klang Jaya Klang Selangor 3°01'N 101°45'E</p>

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
10.	<p>KIOSK</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 30 kekosongan <input type="checkbox"/> Minima harga RM120.00 <p>KIOSK JALAN TALI AIR</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 9 unit <input type="checkbox"/> DIBUKA KEPADA PENJAJA SEDIA ADA SAHAJA <p>KIOSK LORONG BATU TIGA (DI JALAN KEPAYANG)</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 13 unit <input type="checkbox"/> DIBUKA KEPADA PENJAJA SEDIA ADA SAHAJA <p>KIOSK HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 unit <p>KIOSK TAMAN RAKYAT</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 4 unit <p>KIOSK PULAU INDAH</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 unit <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman <input type="checkbox"/> Pelbagai 	   	   
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
11.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT A-G-08, TINGKAT BAWAH, PANGSAPURI PALM GARDEN, BANDAR BARU KLANG</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kedai Pejabat <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM3000.00 <input type="checkbox"/> Keluasan ruang pejabat 2000 kp</p> <p>Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
12.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT DI TINGKAT BAWAH NO G-1-7, JALAN TIARA 3, BANGUNAN PORT TECH TOWER BANDAR BARU KLANG</p> <p>Kedai Pejabat <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM2,300.00 <input type="checkbox"/> Keluasan ruang pejabat 1500 kp</p> <p>Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

CARA-CARA PERMOHONAN :-

- ❖ Pemohon boleh membeli borang di Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Aras 3, Bangunan Plaza MBDK, Jalan Pos Baharu Klang
- ❖ Harga Borang RM1.00
- ❖ Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta untuk diproses.
- ❖ Sebarang kelewatan penghantaran tidak akan dilayan

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- ❖ Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- ❖ Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- ❖ Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- ❖ Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun pada tarikh tutup iklan
- ❖ Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- ❖ Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DI MALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan Salinan "SURAT BERANAK".

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 21 MAC 2024 (Khamis) SEBELUM JAM 3.00 PETANG