



JABATAN PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG
Aras Bawah, 2-12(G), Jalan Raya Barat,
41100 Klang, Selangor Darul Ehsan.
Tel: 03-3375 7873 | Faks: 03-3371 0695
Emel: osc@mbdk.gov.my



Tarikh Kkuatkuasa: 05 Februari 2024

SENARAI SEMAK PENDEPOSITAN CCC

P6_01

BAHAGIAN A: MAKLUMAT PROJEK

(Diisi oleh Pemohon)

| FAIL RUJUKAN OSC | | NO. PERMOHONAN OSC 3.0 PLUS | MBDK-PB |
|---|---|--|---------|
| TAJUK PERMOHONAN | | | |
| | | | |
| MAKLUMAT PEMILIK/ PEMAJU/ PEMEGANG PA | | MAKLUMAT PERUNDING | |
| NAMA FIRMA | | NAMA FIRMA | |
| ALAMAT | | ALAMAT | |
| PEGAWAI <i>Untuk Dihubungi</i> | | PEGAWAI <i>Untuk Dihubungi</i> | |
| NO. H/P | | NO. H/P | |
| EMEL | | EMEL | |
| Nota: Dengan ini, saya tidak mempunyai apa-apa kepentingan peribadi atau dipengaruhi oleh mana-mana pihak lain. | | | |
| PERUNDING | | UNTUK KEGUNAAN PEJABAT | |
| DIKEMUKAKAN OLEH <i>Perunding Jurutera/Arkitek Bertauliah</i> | DISEMAK OLEH <i>Disahkan Lengkap Dan Boleh Diterima</i> | DISAHKAN OLEH <i>Perakuan Penerimaan</i> | |
| Tandatangan & Cop Lembaga: | Tandatangan & Cop Pegawai Kaunter: | Tandatangan & Cop Pengarah/Terkanan: | |
| Nama: No. Keahlian: No. H/P: | Nama: Jawatan: | Nama: Jawatan: | |
| TARIKH: | TARIKH: | TARIKH: | |

BAHAGIAN B: SENARAI SEMAK PENDEPOSITAN CCC

(Diisi Oleh Pegawai Kaunter)

| BIL. | DOKUMEN YANG DIPERLUKAN (BORANG G) | SEMAKAN (√) jika dipatuhi | | | |
|------|--|-------------------------------|----|----|-----|
| | | OSC | PB | PJ | PLR |
| 1. | Surat Permohonan Rasmi | √ | √ | √ | √ |
| 2. | Borang G1-G21 beserta surat pelepasan/pengesahan daripada jabatan teknikal berkaitan | √ | √ | | |
| 3. | Borang CCC - Borang G12 (Borang Jabatan Bangunan) | | √ | | |
| 4. | Borang G1, G17, G18 dan G19 beserta surat pelepasan /pengesahan daripada jabatan teknikal berkaitan | | | √ | |
| 5. | Borang G21 beserta surat pelepasan/pengesahan daripada jabatan teknikal berkaitan | | | | √ |
| 6. | Pelan Ukur Aras terkini | | √ | √ | |
| 7. | Gambar siap tapak | √ | √ | | √ |

| BIL. | DOKUMEN YANG DIPERLUKAN (BORANG F) | SEMAKAN (√) jika dipatuhi | | | | | |
|------|---|-------------------------------|----|----|-----|------|-----|
| | | OSC | PB | PJ | PLR | JPPH | COB |
| 1. | Surat Permohonan Rasmi | √ | √ | √ | √ | √ | √ |
| 2. | Borang F (Pihak Berkuasa Tempatan) | √ | √ | √ | √ | √ | √ |
| 3. | Borang F (Lembaga Jurutera/Arkitek Malaysia) | √ | | | | | |
| 4. | Borang CCC - Borang F (Borang Jabatan Bangunan) | | √ | | | | |
| 5. | 1 Set Lengkap Pelan Lulus Bangunan (A1) | | | | | √ | |
| 6. | Cukai Taksiran terkini. | | | | | √ | |
| 7. | Geran / Hakmilik terkini. | | | | | √ | |
| 8. | Pelan Sanitari (A1) | | | | | | √ |
| 9. | Gambar siap tapak | √ | √ | | | | |

(*) = Sekiranya Berkaitan/ Perlu

Nota:

- Semua dokumen hendaklah disediakan dalam format digital (pdf) bagi permohonan secara OSC 3.0 Plus Online.
- Semua laporan dan pelan perlu disediakan dan diperakui oleh Orang Yang Mengemukakan (Submitting Person) /Orang Yang Cekap (Competent Person)
- Sekiranya permohonan yang dikemukakan tidak lengkap atau tidak mematuhi Senarai Semak Dokumen Permohonan Pemajuan, pihak OSC berhak untuk menolak atau membatalkan permohonan.

MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

BAGI PERMOHONAN TIDAK LENGKAP

Jabatan tidak dapat menerima permohonan tuan/puan kerana dokumen yang dikemukakan tidak lengkap disebabkan:



Cop Pegawai Kaunter:

Tarikh:

Dikembalikan dokumen Pendepositan CCC kepada:

Nama Penerima :
No.Kad Pengenalan :
Tarikh :
Tandatangan :



JABATAN BANGUNAN

ARAS 2, PUSAT PERNIAGAAN RAYA BARAT
JALAN RAYA BARAT
41000 KLANG, SELANGOR DARUL EHSAN
TEL: 03-33757802 FAX: 03-33710685

CCC- BORANG G12 (BANGUNAN)

Tandakan / Ya X Tidak - Tidak berkaitan

DIISI OLEH PERUNDING

NO. FAIL BGN :

NO. FAIL OSC :

MAKLUMAT PROJEK

TAJUK PROJEK :

PERUNDING :

ALAMAT :

NO. TELEFON :

NO. FAX :

TARIKH PELAN LULUS :

1.0 DOKUMEN YANG PERLU DIMAJUKAN

- | | |
|---|--------------------------|
| 1.1 Borang laporan pengesahan CCC (BGN/PB/CCC/01/2018) | <input type="checkbox"/> |
| 1.2 Salinan surat pengesahan pematuhan syarat kelulusan pelan/pelan pindaan | <input type="checkbox"/> |
| 1.3 Salinan surat kelulusan Pelan Bangunan | <input type="checkbox"/> |
| 1.4 Satu (1) salinan Pelan Tapak berwarna saiz A3 | <input type="checkbox"/> |
| 1.5 Gambar tapak mengikut peringkat kemajuan di tapak | <input type="checkbox"/> |
| 1.6 Surat pengesahan penutupan ketidakpatuhan (NCR) <i>(jika berkaitan)</i> | <input type="checkbox"/> |
| 1.7 Bukti bayaran kompaun yang dijelaskan <i>(jika berkaitan)</i> | <input type="checkbox"/> |
| 1.8 Bukti Salinan Borang B yang telah dikemukakan | <input type="checkbox"/> |
| 1.9 Bukti bayaran pembaharuan Permit Bangunan Sementara (PBS) | <input type="checkbox"/> |
| 1.10 Salinan cukai taksiran terkini yang telah dijelaskan | <input type="checkbox"/> |
| 1.11 Salinan bukti penerimaan Borang A pelan struktur | <input type="checkbox"/> |

| | |
|--------------------|----------------------|
| Tandatangan | Cop Perunding |
| Tarikh | |

| |
|---|
| UNTUK KEGUNAAN JABATAN BANGUNAN, MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG |
| ULASAN KAUNTER: |
| NAMA, COP JAWATAN & TARIKH: |

**JABATAN BANGUNAN**

ARAS 2, PUSAT PERNIAGAAN RAYA BARAT

JALAN RAYA BARAT

41000 KLANG, SELANGOR DARUL EHSAN

TEL : 03-33757802 FAX : 03-33710685

CETAK ATAS KERTAS WARNA KUNING

JADUAL KELULUSAN CCC JABATAN TEKNIKAL (Diisi oleh perunding)

NO. FAIL:

TARIKH PENERIMAAN DI OSC:

| BIL. | NAMA BORANG | BORANG | TARIKH PADA BORANG | AGENSI | NO. RUJUKAN FAIL | TARIKH LULUS AGENSI | TARIKH SOKONGAN AGENSI CCC | SEMAKAN PEJABAT (TANDAKAN (√) JIKA DIPATUHI) | |
|------|-------------|-------------------|--------------------|--------|------------------|---------------------|----------------------------|---|---------|
| | | | | | | | | KAUNTER | PEJABAT |
| a | B | Mula Kerja | | | | | | | |
| b | G1 | Kerja Tanah | | | | | | | |
| c | G2 | Pancang | | | | | | | |
| d | G3 | Kerja Asas | | | | | | | |
| e | G4 | Struktur | | | | | | | |
| f | G5 | Paip Air Dalam | | | | | | | |
| g | G6 | Paip Sanitari | | | | | | | |
| h | G7 | Elektrikal | | | | | | | |
| i | G8 | Bomba | | | | | | | |
| | Sokongan | Bomba- Pasif | | | | | | | |
| j | G9 | Bomba | | | | | | | |
| | Sokongan | Bomba- Aktif | | | | | | | |
| k | G10 | Udara Mekanikal | | | | | | | |
| l | G11 | Lif | | | | | | | |
| | Sokongan | JKKP | | | | | | | |
| m | G12 | Bangunan | | | | | | | |
| | Kelulusan | Jabatan Bangunan | | | | | | | |
| | Kelulusan | Jabatan Perancang | | | | | | | |
| n | G13 | Bekalan Air | | | | | | | |
| | Sokongan | Air Selangor | | | | | | | |

1

Nama Borang: Jadual Kelulusan CCC (Borang B, G1-G21 & F)

No. Borang: BGN/PB/CCC/02/2018

Tarikh Berkuatkuasa: 01.04.2024

No. Pindaan: 02

| BIL. | NAMA BORANG | BORANG | TARIKH PADA BORANG | AGENSI | NO. RUJUKAN FAIL | TARIKH LULUS AGENSI | TARIKH SOKONGAN AGENSI CCC | SEMAKAN PEJABAT (TANDAKAN (✓) JIKA DIPATUHI) | |
|------|-----------------|---|-----------------------|--------|------------------|------------------------|-------------------------------|--|---------|
| | | | | | | | | KAUNTER | PEJABAT |
| o | G14 Sokongan | Retikulasi IWK | | | | | | | |
| p | G15 Sokongan | STP IWK | | | | | | | |
| q | G16 Sokongan | Bekalan Letrik TNB | | | | | | | |
| r | G17 Sokongan | Jalan & Saliran Jabatan Kejuruteraan | | | | | | | |
| | Sokongan | JKR | | | | | | | |
| | Sokongan | JPS (MaSMA) | | | | | | | |
| s | G18 Sokongan | Lampu Jalan Jabatan Kejuruteraan | | | | | | | |
| | Sokongan | TNB | | | | | | | |
| t | G19 Sokongan | Longkang Luar Jabatan Kejuruteraan | | | | | | | |
| | Sokongan | JPS | | | | | | | |
| u | G20 Sokongan | Komunikasi Telekom | | | | | | | |
| v | G21 Sokongan | Pandangan Darat Jabatan Landskap | | | | | | | |
| | Sokongan | JAS | | | | | | | |
| | | BORANG F | | | | | | | |
| | | BORANG F1 | | | | | | | |

UNTUK KEGUNAAN JABATAN BANGUNAN, MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

| | |
|---------------|--|
| ULASAN | TANDATANGAN, COP JAWATAN & TARIKH |
| | |



JABATAN BANGUNAN

ARAS 2, PUSAT PERNIAGAAN RAYA BARAT

JALAN RAYA BARAT

41000 KLANG, SELANGOR DARUL EHSAN

TEL : 03-33757802 FAX : 03-33710685

CCC- BORANG F / F1 (SIJIL CCC)

Tandakan / Ya X Tidak - Tidak berkaitan

PERLU DIISI OLEH PERUNDING

NO. FAIL BGN :

NO. FAIL OSC :

MAKLUMAT PROJEK

TAJUK PROJEK :

PERUNDING :

ALAMAT :

NO. TELEFON :

NO. FAX :

TARIKH PELAN LULUS :

PERLU DIISI OLEH PEMOHON

Setiap Bilangan perlu di ' Partition' (Jilid)

Sesalinan dalam bentuk ' soft copy' CD dimajukan bersama

| | | | |
|---------------------|---------------------------|-------------|------|
| Nama Borang | : Borang Semakan F1/F-CCC | No. Borang | : - |
| Tarikh Berkuatkuasa | : 01.04.2024 | No. Pindaan | : 03 |

BAHAGIAN A**DOKUMEN YANG PERLU DIMAJUKAN (DIJILID- 2 SALINAN)****1.0 Pendahuluan**

- 1.1 Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak (A4 berwarna 1 salinan)
- 1.2 Ringkasan Projek
- 1.3 Salinan surat kelulusan Pelan Bangunan
- 1.4 Salinan surat kelulusan Pelan Pindaan
- 1.5 Surat kelulusan KM dan Pelan Susunatur yang diendorse
- 1.6 Surat pengesahan penutupan ketidakpatuhan (NCR)
- 1.7 Senarai Hakmilik, senarai nama pembeli dan alamat
- 1.8 Salinan Sijil CCC- Borang F/ F1 (Salinan Pihak Berkuasa Tempatan)

2.0 Organisasi Terlibat

- 2.1 Tuan Punya/ Serah Kuasa
- 2.2 Agensi Perlaksana (Bagi Projek Kerajaan Sahaja)
- 2.3 Kontraktor Terlibat (Kontraktor Utama, Sub Kontraktor)
- 2.4 Juruperunding Terlibat
 - 2.4.1 Jururancang
 - 2.4.2 Jurukur
 - 2.4.3 Arkitek
 - 2.4.4 Jurutera Sivil & Struktur
 - 2.4.5 Jurutera Mekanikal & Elektrikal
 - 2.4.6 Arkitek Landskap
 - 2.4.7 Arkitek Dalaman (Jika Berkaitan)

(Disertakan sesalinan Pendaftaran Syarikat dan Sijil CIDB/Lembaga)

3.0 Laporan Bergambar

- 3.1 Gambar siap tapak
- 3.2 Jadual Kelulusan Jabatan Teknikal, No. Rujukan Fail, Tarikh Lulus
Tarikh Sokongan CCC

4.0 Borang G dan Sokongan Teknikal

- 4.1 Gambar siap tapak
- 4.2 Jadual Kelulusan Jabatan Teknikal, No. Rujukan Fail, Tarikh Lulus
Tarikh Sokongan CCC

| | |
|---------------------------------------|------------------|
| Nama Borang : Borang Semakan F1/F-CCC | No. Borang : - |
| Tarikh Berkuatkuasa : 01.04.2024 | No. Pindaan : 03 |

BAHAGIAN B**DOKUMEN YANG PERLU DIMAJUKAN (BERASINGAN)**

1.0 Pelan tapak berwarna A1- 4 salinan

2.0 Sijil CCC (Borang F @ F1)

2.1 Sesalinan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)

3.0 Borang Jadual Kelulusan CCC Jabatan Teknikal (BGN/PB/CCC/02/2018) dan sokongan teknikal terlibat disusun mengikut jadual.

4.0 Mengemukakan 'soft copy' Pelan Tapak dalam Format DWG berserta dengan dokumen-dokumen berkaitan dalam Format PDF dalam bentuk CD

| | |
|--------------------|----------------------|
| Tandatangan | Cop Perunding |
| Tarikh | |

UNTUK KEGUNAAN JABATAN BANGUNAN, MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG**ULASAN KAUNTER:****NAMA, COP JAWATAN & TARIKH:**



JABATAN BANGUNAN
ARAS 2, PUSAT PERNIAGAAN RAYA BARAT
JALAN RAYA BARAT
41000 KLANG, SELANGOR DARUL EHSAN
TEL : 03-33757802 FAX : 03-33710685

DICETAK ATAS KERTAS WARNA KUNING

LAPORAN PENGESAHAN SIJIL SIAP DAN PATUH (Diisi oleh perunding)

NO. FAIL:

TARIKH BORANG F:

NO. SIRI BORANG F:

| MAKLUMAT ASAS FAIL (salinan setiap dokumen berkaitan dilampirkan) | TARIKH | SEMAKAN PEJABAT TANDAKAN (✓) JIKA DIPATUHI | |
|--|--------|---|---------|
| | | KAUNTER | PEJABAT |
| 1 Pelan Diluluskan | | | |
| 2 Pelan Pindaan Diluluskan | | | |
| 3 Bukti Pelan Struktur dan Kiraan telah dimajukan | | | |

| BAYARAN (salinan setiap resit bayaran dilampirkan) | JUMLAH BAYARAN PENUH | | |
|---|----------------------------|--|--|
| BAYARAN PROSES PELAN | | | |
| 1 Bayaran Pelan | | | |
| 2 Bayaran Pagar | | | |
| 3 Bayaran Sanitari | | | |
| 4 Bayaran Saliran | | | |

| BAYARAN - BAYARAN LAIN | | | |
|--|--|--|--|
| 1 Bayaran Permit Bangunan Sementara (bayaran pembaharuan sehingga Borang F dimajukan) | | | |
| i Bangunan Sementara | | | |
| ii Papan Tanda Projek | | | |
| iii Papan Pelindung | | | |
| 2 Cukai Taksiran Terkini Berbayar | | | |
| 3 Lain-lain | | | |

PERAKUAN PERUNDING:

" SAYA MENGAKU TELAH MEMBERI SEMUA MAKLUMAT DI DALAM BORANG INI"

| | |
|------------------------|----------------------------|
| NAMA PERUNDING: | COP RASMI PERUNDING |
| TARIKH: | |

UNTUK KEGUNAAN JABATAN BANGUNAN, MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

| | |
|--|--|
| ULASAN: (untuk kegunaan kaunter) | TANDATANGAN, COP JAWATAN & TARIKH |
| ULASAN: (untuk kegunaan pejabat) | TANDATANGAN, COP JAWATAN & TARIKH |