



مجلس بندياري دراجا كلانغ

## JABATAN BANGUNAN

ARAS 2, PUSAT PERNIAGAAN RAYA BARAT,  
JALAN RAYA BARAT, 41000 KLANG,  
SELANGOR DARUL EHSAN  
TEL : 03-33757802  
EMAIL : bangunan@mbdk.gov.my



COP TOLAK OLEH PEJABAT 1 (kegunaan pejabat sahaja):

Tarikh :

Masa :

COP PENERIMAAN OLEH PEJABAT 1 (kegunaan pejabat sahaja):

Tarikh :

Masa :

## BORANG PERMOHONAN PERMIT BANGUNAN SEMENTARA BAGI BINAAN STRUKTUR DI ATAS KAWASAN HARTA MILIK BERSAMA YANG BERSTATUS HAKMILIK STRATA

NO.FAIL (Untuk diisi oleh pejabat):  
MBDK/BGN –

PERUNDING ARKITEK/ JURUTERA:

TAJUK CADANGAN :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Sila tandakan bagi yang berkaitan:

- jika dipatuhi  
 X jika tidak dipatuhi  
 - jika tidak berkenaan

Kawasan/ Zon : KU  / KS

Koordinat : Long. .... / Lat. ....

Nota : Sila Isikan Maklumat Dengan Lengkap

### 1. MAKLUMAT PEMOHON

Nama Pemilik Bangunan : .....  
Nama Penyewa (Jika berkaitan) : .....  
Alamat / No. Lot / No. Unit : .....  
.....

### 2. JENIS STRUKTUR

- Bumbung Terbuka Tanpa Tiang - KATEGORI A  
 Bumbung Terbuka Dengan Tiang Kecil - KATEGORI A  
 Bumbung Terbuka Dengan Tiang Kecil (Unjuran Melebihi 1.25m) - KATEGORI B  
 Bumbung Terbuka Dengan 'Grill' (Unjuran Tidak Lebih Dari 1.25m) – KATEGORI B  
 Bumbung Terbuka Dengan Dinding Separa Pejal (Unjuran Tidak Lebih dari 1.25m) - KATEGORI C

### 3. KETERANGAN PREMIS

Kedudukan lot/unit : Tepi  Tengah  Hujung

\* Permohonan yang dibenarkan hanya bagi unit pada tingkat bawah sahaja.

Nama Borang : BORANG PERMOHONAN PERMIT LESEN BANGUNAN SEMENTARA  
BAGI STRUKTUR DI KAWASAN HARTA MILIK BERSAMA YANG BERSTATUS  
HAKMILIK STRATA

Tarikh Berkuatkuasa : 15.03.2024

No. Borang : MBDK/BGN/BORANG

No. Pindaan : 02

**A. DOKUMENTASI**

1. Jenis Dokumen	Diisi oleh		Catatan
	pemilik	Pejabat	
1.1 Pelan Lokasi, Pelan tapak, Pelan Lantai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....
1.2 Surat Kebenaran Pemilik bangunan untuk membuat ubahsuai.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....
1.3 Salinan Perjanjian Penyewaan (Jika berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....
1.4 Salinan Kad Pengenalan Pemilik/Penyewa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....
1.5 Gambar tapak terkini (ditampal di kertas A4)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....
1.6 Salinan Cukai Taksir dan Cukai Tanah Terkini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....
1.7 Surat Kebenaran/Sokongan daripada JMB (jika berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....

**Pelan dan dokumen boleh diterima dan diproses untuk kelulusan pelan**

1. Bayaran Proses Pelan. RM70.00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....
2. Bayaran Permit Tahunan. RM100.00 / tahun (minima) (Bayaran Sebenar Bergantung Kepada Keluasan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....

**\* Nota : Bagi mana-mana di bawah kategori A bayaran adalah dikecualikan. Pelan dikemukakan sekadar rekod sahaja.**

Nama pemilik : .....

Tandatangan pemilik : .....

Nama Penyewa : .....

Tandatangan Penyewa :  
(Jika berkaitan) .....

**Pelan dan dokumen boleh diterima dan diproses untuk kelulusan pelan (Untuk Kegunaan Pejabat)**

Ulasan Pegawai Penyemak : .....

.....

.....

**DISEMAK OLEH**

Nama : .....

Tandatangan : .....

Jawatan : .....

Tarikh : .....

Nama Borang : BORANG PERMOHONAN PERMIT LESEN BANGUNAN SEMENTARA BAGI STRUKTUR DI KAWASAN HARTA MILIK BERSAMA YANG BERSTATU HAKMILIK STRATA	No. Borang : MBDK/BGN/BORANG
Tarikh Berkuatkuasa : 15.03.2024	No. Pindaan : 02