

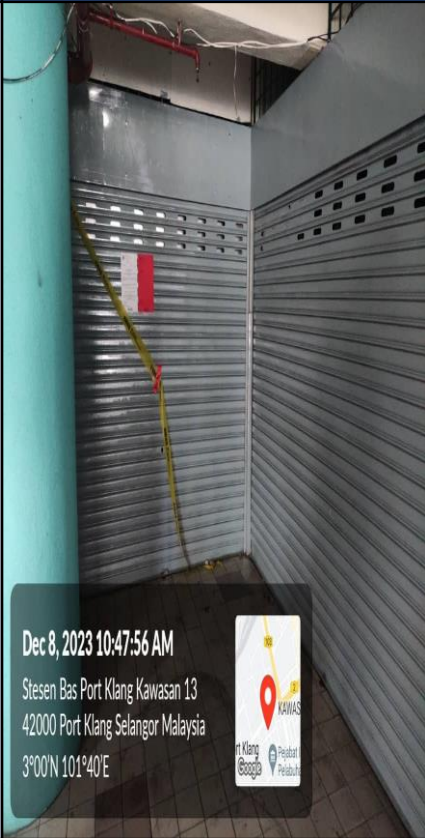
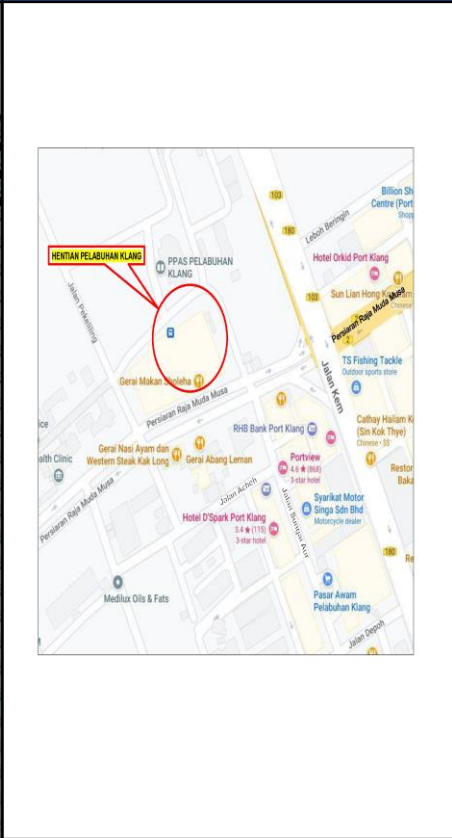


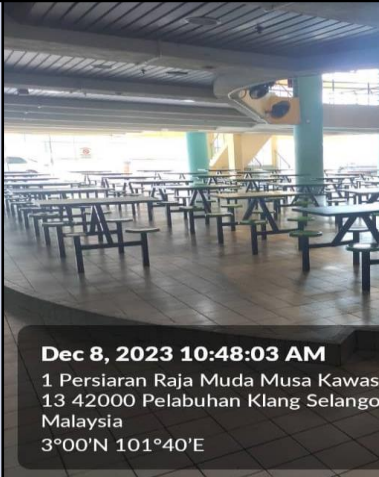

# TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG





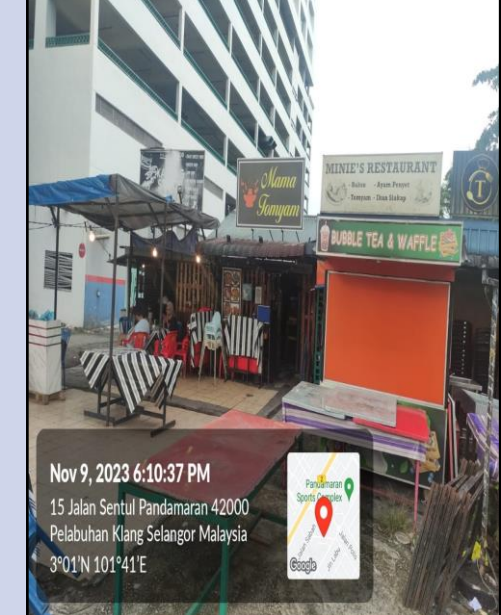
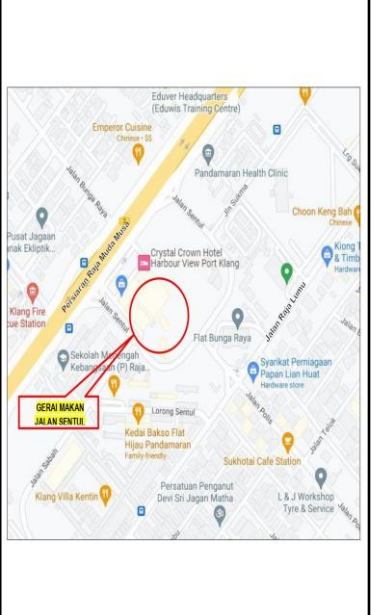




TARIKH IKLAN DIBUKA : 9 APRIL 2024  
 TARIKH IKLAN DITUTUP : 23 APRIL 2024  
 TARIKH TEMUDUGA : 30 APRIL 2024


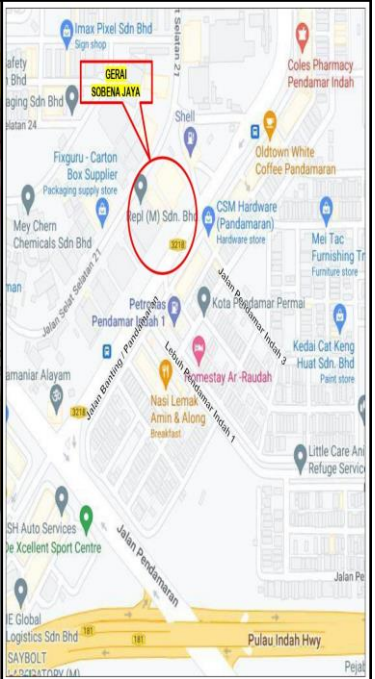



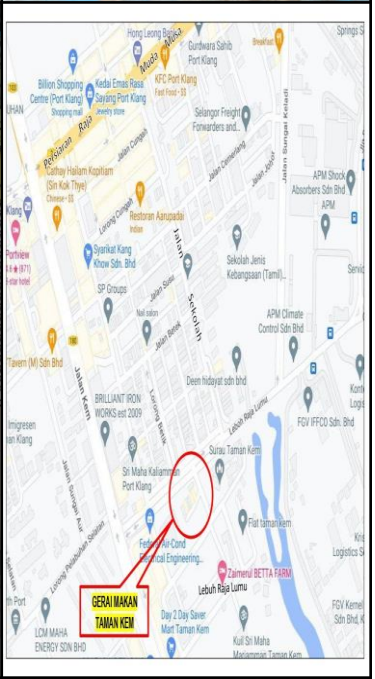


(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)











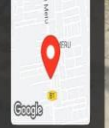


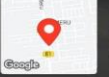


BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
1.	<p>Tempat : PLAZA MBDK</p> <p><input type="checkbox"/> 6 kekosongan</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-8</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM718.20</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-9</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM444.50</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-26</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM324.45</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-17</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM247.05</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Empat, Unit No 4-12</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM153.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Tingkat Empat, Unit No 4-13</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM153.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN                  SUMPAAH UTK KOS                  PEMBAIKAN PREMIS                  DITANGGUNG OLEH                  PEMOHON</p>		





BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
2.	<p><b>Tempat : HENTIAN PELABUHAN KLANG</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>No 6</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p>	 <p>Dec 8, 2023 10:47:56 AM            Stesen Bas Port Klang Kawasan 13            42000 Port Klang Selangor Malaysia            3°00'N 101°40'E</p>	
			
	 <p>Dec 8, 2023 10:48:03 AM            1 Persiaran Raja Muda Musa Kawasan 13            42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia            3°00'N 101°40'E</p>	 <p>Dec 8, 2023 10:48:16 AM            1 Persiaran Raja Muda Musa Kawasan 13            42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia            3°00'N 101°40'E</p>	

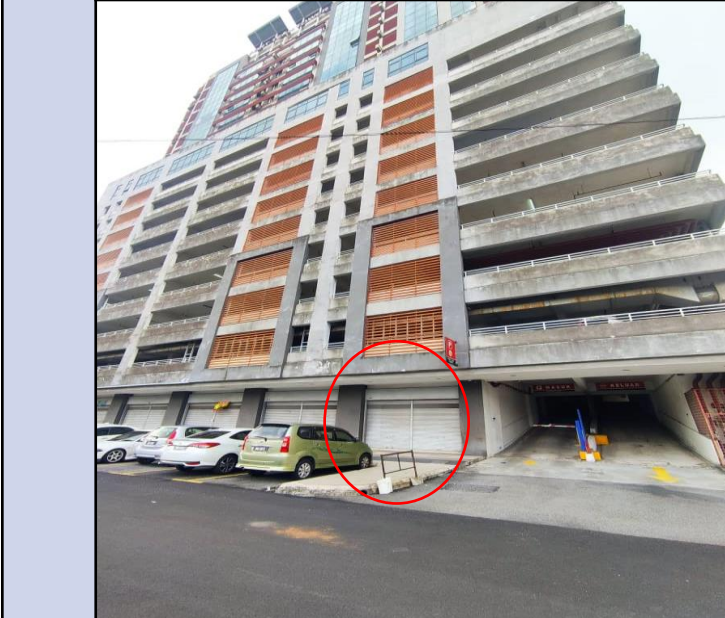
BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
3.	<p><b>Tempat : NO 1 &amp; 5 GERAI MAKAN SUNGAI PULOH</b></p> <p><b>GERAI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 2 Kekosongan</li> <li><b>Kadar Sewa</b></li> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</li> <li><b>Jenis Perniagaan</b></li> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</li> </ul> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</li> <li><input type="checkbox"/> Tandas</li> </ul> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p>		
			
4.	<p><b>Tempat : NO 8, GERAI MAKAN JALAN SENTUL PANDAMARAN</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</li> <li><b>Kadar Sewa</b></li> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</li> </ul> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</li> </ul>	 <p>Nov 9, 2023 6:10:37 PM 15 Jalan Sentul Pandamaran 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia 3°01'N 101°41'E</p>	
	 <p>Nov 9, 2023 6:09:47 PM 217 Persiaran Raja Muda Musa Pandamaran 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia 3°01'N 101°41'E</p>		

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
5.	<p>Tempat : NO 2, KEDAI LUAR BANDAR BATU 8 ½ BUKIT KAPAR</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Minima harga RM150.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p>		
		 <div data-bbox="439 1184 1363 1327"> <p><b>Kapar, Selangor, Malaysia</b>  3, Jalan Pasar Malam, Kampung Bukit Kapar, 42200 Kapar, Selangor, Malaysia  Lat 3.161618°  Long 101.436546°  11/01/24 10:19 AM GMT +08:00</p> </div>	
6.	<p>Tempat : NO 3, GERALI MAKAN TAMAN SENTOSA</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas Awam</p> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p>	 <div data-bbox="522 1796 943 1926"> <p><b>Apr 5, 2024 8:32:09 AM</b>  7 Jalan Dato Yusuf Shahbudin 10 Taman Sentosa Klang Selangor  3°00'N 101°47'E</p> </div>	
 <div data-bbox="147 2254 522 2387"> <p><b>Apr 5, 2024 8:30:03 AM</b>  14 Jalan Dato Yusuf Shahbudin 10 Taman Sentosa Klang Selangor  3°00'N 101°47'E</p> </div>		 <div data-bbox="522 2254 1392 2387"> <p><b>Apr 5, 2024 8:29:32 AM</b>  14 Jalan Dato Yusuf Shahbudin 10 Taman Sentosa Klang Selangor  3°00'N 101°47'E</p> </div>	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
7.	<p><b>Tempat : NO 4 &amp; 12 GERAJ SOBENA JAYA</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 2 Kekosongan</li> <li><b>Kadar Sewa</b></li> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</li> </ul> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</li> <li><input type="checkbox"/> Tandas</li> </ul>		
			
8.	<p><b>Tempat : NO 16,17 &amp; 23, GERAJ TAMAN KEM, PELABUHAN KLANG</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 3 kekosongan</li> <li><b>Kadar Sewa</b></li> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</li> </ul> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tandas</li> </ul>	 <p>Dec 8, 2023 11:09:45 AM  Jalan Kem Gerai Makan Mpk Taman Kem 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia  3°00'N 101°40'E</p>	
	 <p>Dec 8, 2023 11:10:38 AM  Jalan Kem Gerai Makan Mpk Taman Kem 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia  3°00'N 101°40'E</p>	 <p>Dec 8, 2023 11:10:03 AM  Jalan Kem Gerai Makan Mpk Taman Kem 42000 Pelabuhan Klang Selangor Malaysia  3°00'N 101°40'E</p>	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
9.	<p>Tempat : NO 10, GERAJ PULAU INDAH</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</li> </ul> <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM50.00</li> </ul> <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</li> </ul> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</li> <li><input type="checkbox"/> Tandas</li> <li><input type="checkbox"/> Surau</li> </ul>	 <p>Apr 5, 2024 9:29:26 AM Persiaran Masjid Sultan Kampung Sungai Pinang Port Klang Selangor 2°96'N 101°34'E</p> 	
	 <p>Apr 5, 2024 9:33:39 AM Kampung Sungai Pinang Pulau Indah Selangor 2°96'N 101°34'E</p> 	 <p>Apr 5, 2024 9:33:52 AM Kampung Sungai Pinang Pulau Indah Selangor 2°96'N 101°34'E</p> 	 <p>Apr 5, 2024 9:30:22 AM Kampung Sungai Pinang Pulau Indah Selangor 2°96'N 101°34'E</p> 
10.	<p>Tempat : NO 4, GERAJ BUAH TAMAN ORKID, PEKAN MERU</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</li> </ul> <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00</li> </ul> <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Buah-buahan</li> </ul> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tandas</li> </ul>	 <p>Apr 4, 2024 3:58:00 PM Meru Klang Selangor 3°13'N 101°44'E</p> 	
	 <p>Apr 4, 2024 3:58:33 PM No 9372 Jalan Meru Pekan Meru Klang Selangor 3°13'N 101°44'E</p> 	 <p>Apr 4, 2024 3:58:42 PM No 9372 Jalan Meru Pekan Meru Klang Selangor 3°13'N 101°44'E</p> 	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
11.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT A-G-08, TINGKAT BAWAH, PANGSAPURI PALM GARDEN, BANDAR BARU KLANG</p> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p> <p><b>Kedai Pejabat</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</li> <li><b>Kadar Sewa</b></li> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM3000.00</li> <li><input type="checkbox"/> Keluasan ruang pejabat 2000 kp</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</li> </ul> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</li> </ul>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
12.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT DI TINGKAT BAWAH NO G-1-7, JALAN TIARA 3, BANGUNAN PORT TECH TOWER BANDAR BARU KLANG</p> <p>Kedai Pejabat <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM2,300.00 <input type="checkbox"/> Keluasan ruang pejabat 1500 kp</p> <p>Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

#### CARA-CARA PERMOHONAN :-

- ❖ Pemohon boleh membeli borang di Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Aras 3, Bangunan Plaza MBDK, Jalan Pos Baharu Klang
- ❖ Harga Borang RM1.00
- ❖ Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta untuk diproses.
- ❖ Sebarang kelewatan penghantaran tidak akan dilayan

#### GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- ❖ Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- ❖ Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- ❖ Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- ❖ Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun pada tarikh tutup iklan
- ❖ Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- ❖ Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DI MALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan Salinan "SURAT BERANAK".

**TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 23 APRIL2024 (Selasa) SEBELUM JAM 4.00 PETANG**