



BORANG A

Jadual Pertama
Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Selangor) (Pindaan) 2025

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG (Kaedah 2 (1))

Kepada:
Jabatan Perancang Bandar dan Desa
Majlis Bandaraya Diraja Klang.

Saya/Kami
(Nama penuh pemohon dengan huruf besar)

beralamat

No. KPPNdengan ini memohon untuk kebenaran
merancang berkenaan dengan pemajuan yang berikut :

- a. Untuk mendirikan/membina/menjalankan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini * suatu bangunan/bangunan-bangunan/kerja-kerja mengikut pelan yang disertakan;
- b. Untuk memecah/bahagi tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- c. Untuk menyatukan tanah-tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- d. Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;

e. Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;

f. Untuk menjalankan *tambahan/perubahan ke atas sesuatu bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah mengikut pelan yang disertakan.

Penggunaan tanah sedia ada

Penggunaan bangunan sediada (jika ada) di atas tanah

.....

Kepentingan pemohon pada tanah; tuannya/penduduk/bakal pembeli/kepentingan lain:

.....

2. Seperti yang dikehendaki oleh Kaedah 2(2) Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Selangor) (Pindaan) 2025, saya/kami sekarang menyerahkan semua dokumen-dokumen dan pelan-pelan yang releven sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

3. Seperti yang dikehendaki oleh Kaedah 4, Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Selangor) (Pindaan) 2025, saya/kami sekarang menyerahkan bayaran sebanyak RM..... (Ringgit Malaysia.....) sebagaimana yang ditetapkan di dalam Jadual Ketiga.

Tarikh :

.....

(Tandatangan pemohon)

Sila tanda dalam kotak yang berkenaan.

* Potong mana yang tidak berkenaan.

PERIHAL TANAH

Majlis Bandaraya/Perbandaran/Majlis Daerah/.....

No Gerakan/No Pajak/No Hakmilik Sementara:

Alamat:

No. Lot:

Jenis Penggunaan (bangunan, pertanian, perusahaan)

Mukim

*(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot,
lampirkan perihal yang sama bagi tiap-tiap satu lot lain itu).*

PERSETUJUAN TUAN PUNYA TANAH

Saya/ kami.....
(nama tuanpunya tanah)

beralamat.....
.....

No. KPPN tuan punya tanah yang diperihalkan di atas, bersetuju dengan pemajuan yang berkenaan dengannya Kebenaran Merancang dipohon dengan ini.

Tarikh :
(Tandatangan tuan punya tanah)

[Fasal Pengakusaksian]
(Jika ada tuanpunya lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap- tiap satu.)

NAMA TUAN PUNYA TANAH BERSEMPADANAN

1) Nama:
Nombor Lot:
Alamat:.....
.....
.....

2) Nama:
Nombor Lot:
Alamat:
.....
.....

3) Nama:
Nombor Lot:
Alamat:.....
.....
.....

4) Nama:
Nombor Lot:
Alamat:
.....
.....

5) Nama:
Nombor Lot:
Alamat:.....
.....
.....

6) Nama:
Nombor Lot:
Alamat:
.....
.....

Nota:

- Tanah-tanah berjiran bermaksud lot-lot bersebelahan dengan lot cadangan pemajuan. (Rujuk Subseksyen 21(8), Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976)
- Butir-butir di atas perlu dilengkapi oleh pemohon dan carian rasmi lot berjiran perlu dikemukakan.
- Sila buat lampiran sekiranya ruang tidak mencukupi.

UNTUK KEGUNAAN RASMI SAHAJA

Nombor Rujukan (MBDK/PB) :

Tarikh Terima Permohonan :

No. Permohonan Kebenaran Merancang :

Nama Pegawai Pendaftar :

AKUAN TERIMA PERMOHONAN

MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG dengan ini mengaku menerima permohonan, Tajuk Kebenaran

Merancang :

.....

.....

(diisi oleh pemohon)

Nombor Rujukan (MBDK/PB) :

Tarikh Terima Permohonan :

No. Permohonan Kebenaran Merancang :

.....
Tandatangan

Nama Pegawai Pendaftar :

Cop Jabatan :