
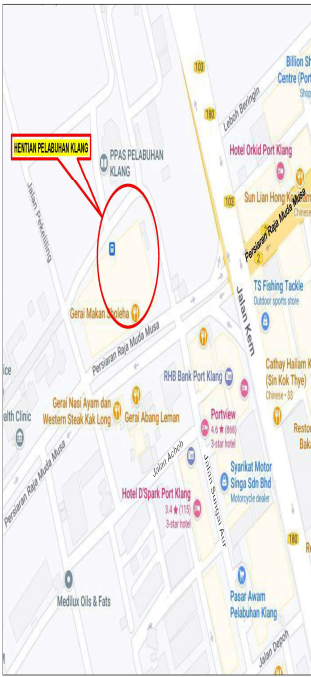










TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG


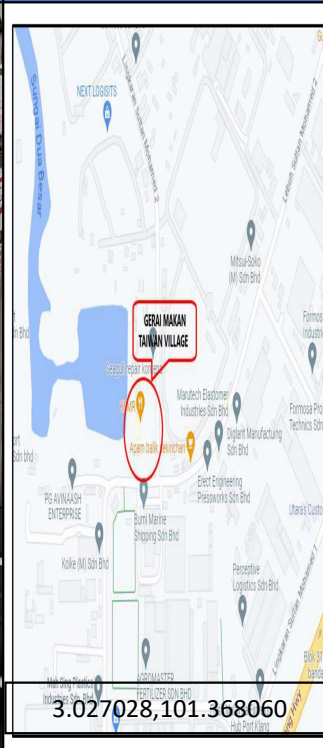



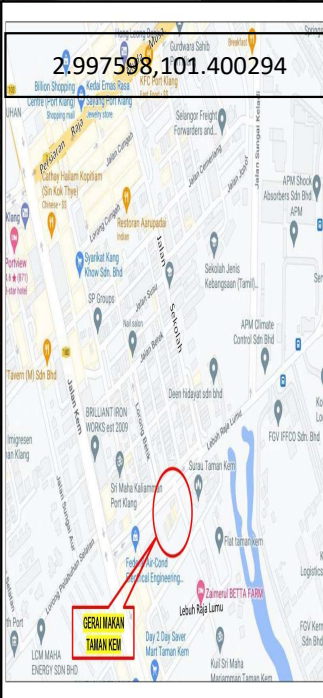


TARIKH IKLAN DIBUKA : 10 APRIL 2026
 TARIKH IKLAN DITUTUP : 24 APRIL 2026
 TARIKH TEMUDUGA : 29 APRIL 2026


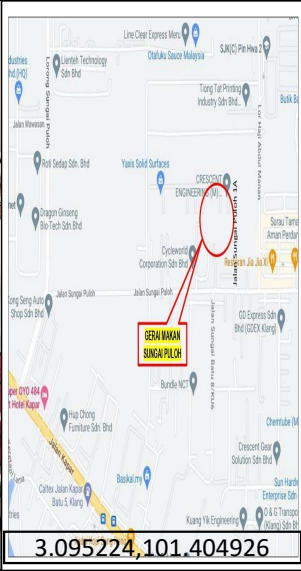

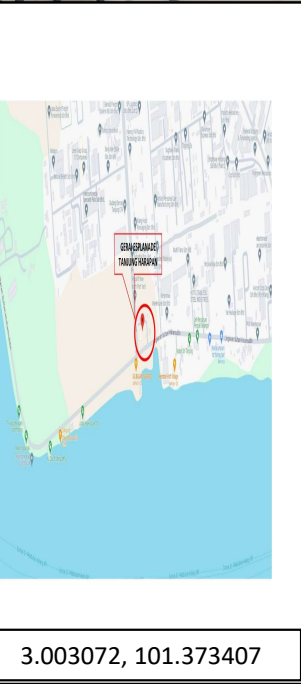




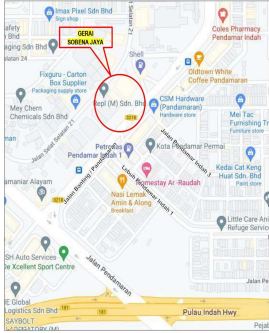





BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
1.	<p>Tempat : PLAZA MPK</p> <p><input type="checkbox"/> 4 kekosongan</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-10</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM454.65</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-4</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM464.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-8</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM595.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-11</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM957.87</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN Sumpah BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		<p>3:047922, 101.448721</p>





BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
2.	<p>Tempat : MEDAN SELERA HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 4 kekosongan</p> <p>NO 16 <input type="checkbox"/> Minima harga RM190.00 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>NO 19 <input type="checkbox"/> Minima harga RM178.75 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>NO 22 <input type="checkbox"/> Minima harga RM175.00 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <input type="checkbox"/> Surau</p> <p>▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p data-bbox="1047 1218 1323 1260">3.001499,101.395212</p>
			
			



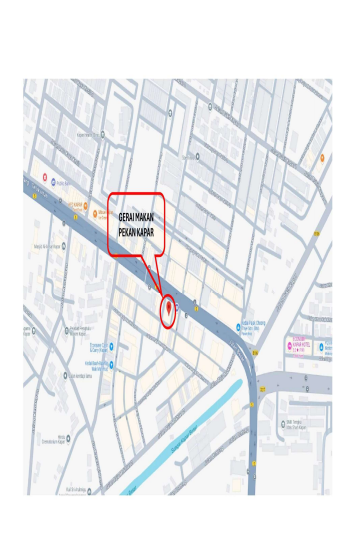





BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
3.	<p>Tempat : GERAI TAMAN SENTOSA <input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit <input type="checkbox"/> No 5</p> <p>Kadar sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p>Jenis perniagaan <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA ▪ PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 		 <p style="text-align: center;">3.004118, 101.466231</p>
			







BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
4.	<p>Tempat : GERAL TAIWAN VILLAGE</p> <p><input type="checkbox"/> 8 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 5, 14, 17, 18, 21, 24, 25 & 26</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM350.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas & Surau</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA ▪ PEMBANTU GERALI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 		 <p>3.027028,101.368060</p>
			
5.	<p>Tempat : GERALI TAMAN KEM, PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 7 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> No 3, 6, 7, 9, 14,15 & 16</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA ▪ PEMBANTU GERALI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 	 <p>realme 13+ 5G Pelabuhan Klang 5 November 2025 at 09:42</p>	 <p>2.997598,101.400294</p>
			

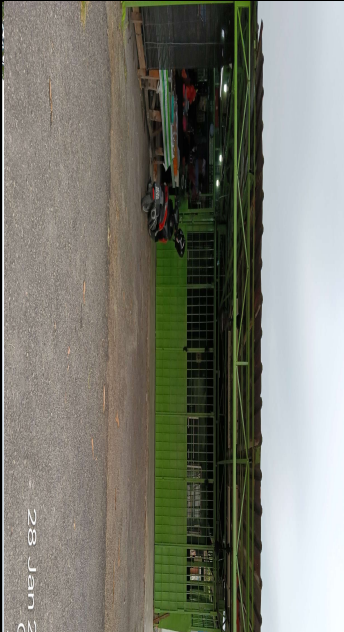
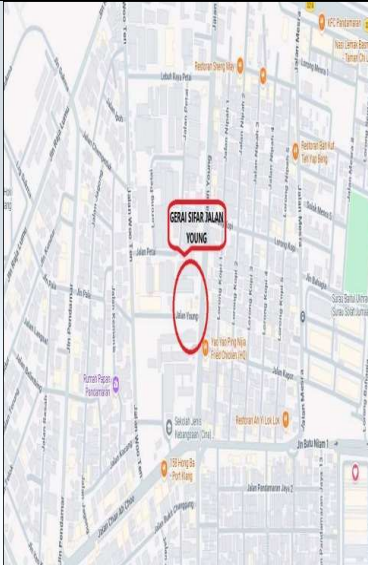




BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
<p>6.</p>	<p>Tempat : GERAI MAKAN KAWASAN INDUSTRI SUNGAI PULOH</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 Kekosongan UNIT <input type="checkbox"/> NO 2 & 9 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan <input type="checkbox"/> Tandas <ul style="list-style-type: none"> ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN Sumpah bagi pembaikan premis yang perlu ditanggung oleh penyewa ▪ Pembantu gerai warga asing dan 'PERMANENT RESIDENT' adalah tidak dibenarkan mulai 1 Jun 2025 		 <p>3.095224, 101.404926</p>
<p>7.</p>	<p>Tempat : GERAI ESPLANADE TANJUNG HARAPAN, PELABUHAN KLANG</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan UNIT <input type="checkbox"/> NO 9 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN Sumpah bagi pembaikan premis yang perlu ditanggung oleh penyewa</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pembantu gerai warga asing dan 'PERMANENT RESIDENT' adalah tidak dibenarkan mulai 1 Jun 2025 	 <p>4 Jul 2025 at 15:46:57 Lingkar Sultan Hishamuddin 42000 Port Klang Selangor Malaysia</p>	 <p>3.003072, 101.373407</p>  <p>4 Jul 2025 at 15:50:18 Lingkar Sultan Hishamuddin 42000 Port Klang Selangor Malaysia</p>

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
8.	<p>Tempat : GERAI MAKAN SOBENA JAYA</p> <p><input type="checkbox"/> 5 kekosongan Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No. 6, 8, 10, 11, & 12</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <ul style="list-style-type: none"> SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 	 <p>realtime 15m 5G Pebunuhan Klang 5 November 2023 at 00:50</p>	 <p>2.987559,101.418453</p>
		 <p>Pebunuhan Klang 19 August 2023 at 13:04</p>	
9.	<p>Tempat : GERAI TAMAN KLANG JAYA</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan NO 4</p> <p>Harga Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <ul style="list-style-type: none"> SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 	 <p>4 FEB 2023 10:58:02 4. JLN. SELANGIN JAYA</p>	 <p>3.009053, 101.452879</p>
	 <p>4 FEB 2023 10:58:02 4. JLN. SELANGIN JAYA</p>		

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
10.	<p>Tempat : GERAJ MAKAN SUNGAI KAPAR INDAH 1/KU7 KLANG</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 3 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas Awam <ul style="list-style-type: none"> ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA ▪ PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 	 <p>10 Feb 2026 at 11:17:07 2, Jalan Sungai Kapar Indah 2a/Ku7 42200 Kapar Selangor Malaysia</p>	 <p>GERAI MAKAN SUNGAI KAPAR INDAH 1/KU07</p> <p>3.096187, 101.381780</p>
		<p>10 Feb 2026 at 11:32:07 2, Jalan Sungai Kapar Indah 2a/Ku7 42200 Kapar Selangor Malaysia</p>	<p>10 Feb 2026 at 11:22:55 27, Jalan Sungai Kapar Indah 2a/Ku7 42200 Kapar Selangor Malaysia</p>
11.	<p>Tempat : GERAJ SRI ANGKASA TAMAN BAYU PERDANA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 3 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 7, 13 & 15 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <ul style="list-style-type: none"> ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA ▪ PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 		 <p>GERAI SRI ANGKASA TAMAN BAYU PERDANA</p> <p>3.018069, 101.426789</p>

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
12.	<p>Tempat : GERAI MAKAN PEKAN KAPAR</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 10 & 14 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA ▪ PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 	 	 <p style="text-align: center;">3.137149, 101.373588</p> 
13.	<p>Tempat: GERAI PEJABAT CAWANGAN(E-LIBRARY) JLN TG KELANA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 10 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <input type="checkbox"/> Surau ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA ▪ PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 	 	 <p style="text-align: center;">3.038551, 101.445546</p> 

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
<p>14.</p> <p>Tempat : KIOSK LORONG KEPAYANG</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 5 Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM120.00 Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Makanan & Minuman Ringan Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAYA ▪ PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 	 <p style="text-align: right; font-size: small;">06 February 2026 2:58 pm</p>	 <p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: large;">3.048039,101.450272</p>	
<p>15.</p> <p>Tempat : KIOSK HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 3 & 4 Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM120.00 Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman / Pelbagai Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAYA ▪ PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 	 <p style="text-align: right; font-size: small;">8 Jan 2026 13:36:46 KIOSK HPK</p>	 <p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: large;">3.001499,101.395212</p>	
	 <p style="text-align: right; font-size: small;">8 Jan 2026 13:36:46 KIOSK HPK</p>	 <p style="text-align: right; font-size: small;">8 Jan 2026 13:35:50 KIOSK 3 HPK</p>	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
16.	<p>Tempat GERAI SIFAR JALAN YOUNG PANDAMARAN</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 2 Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00 Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Makanan & Minuman Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA ▪ PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 		 <p style="text-align: center;">3.012542,101.420768</p>
17.	<p>Tempat : TAPAK GERAI MAKAN DI JALAN TEPI SUNGAI, TELUK PULAI, KLANG</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 kekosongan <p>Unit</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> No 4 & 11 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan & Minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta ▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA ▪ PEMBANTU GERAI WARGA ASING DAN 'PERMANENT RESIDENT' ADALAH TIDAK DIBENARKAN MULAI 1 JUN 2025 		 <p style="text-align: center;">3.047465, 101.431308</p>
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
16.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT DI TINGKAT BAWAH NO.G-1-7, JALAN TIARA 3, BANGUNAN PORT TECH TOWER, BANDAR BARU KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>NO.G-1-7 Minima harga RM2300</p> <p>Keluasan ruang pejabat <input type="checkbox"/> 1500kp</p> <p>Jenis Perniagaan RUANG PEJABAT</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>▪ SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA TANPA MENUNTUT DARIPADA MAJLIS SERPERTI PREMIS LAIN.</p>		 <p>3.064413, 101.467034</p>
			

CARA-CARA PERMOHONAN :-

- ❖ Pemohon boleh membeli Borang Permohonan Premis di Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Tingkat 3, Bangunan Plaza MPK, Jalan Pos Baharu Klang
- ❖ Harga Borang RM1.00
- ❖ Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta untuk diproses.
- ❖ Sebarang kelewatan penghantaran tidak akan dilayan
- ❖ Pemohon yang berminat untuk melawat premis boleh membuat temujanji 3 hari sebelum tarikh iklan ditutup.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- ❖ Hanya pemohon yang mengisi lengkap Borang Permohonan Premis akan di panggil temuduga
- ❖ Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- ❖ Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia. Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DI MALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan Salinan "**SURAT BERANAK**".
- ❖ Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun daripada **TARIKH LAHIR**.
- ❖ Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- ❖ Tempoh penyewaan adalah **10 TAHUN (maksimum)** tertakhluk kepada syarat-syarat tertentu.
- ❖ **SEMUA PERMOHONAN WAJIB BERSERTA DENGAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA.**
- ❖ Permohonan yang **BERJAYA** perlu menjelaskan **CAGARAN 3 BULAN SEWA BESERTA 1 BULAN SEWA SEMASA** dan **CAGARAN BAGI BIL-BIL UTILITI (TNB & AIR)**.
- ❖ Mulai **1 OGOS 2025**, permohonan akan **DISEKAT SECARA AUTOMATIK** sekiranya terdapat tunggakan bayaran dengan Majlis. Sila jelaskan tunggakan anda untuk melancarkan proses permohonan penyewaan premis.

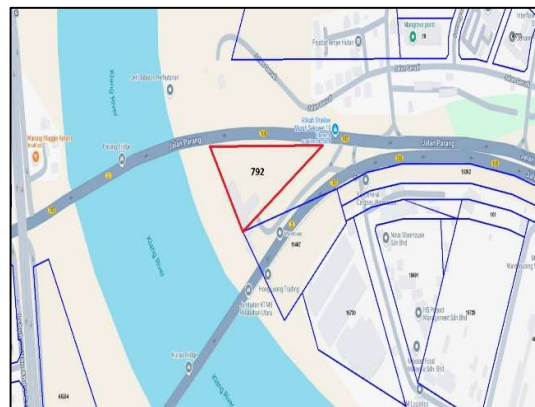
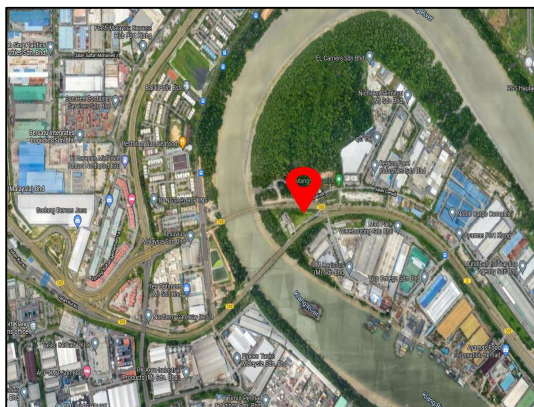
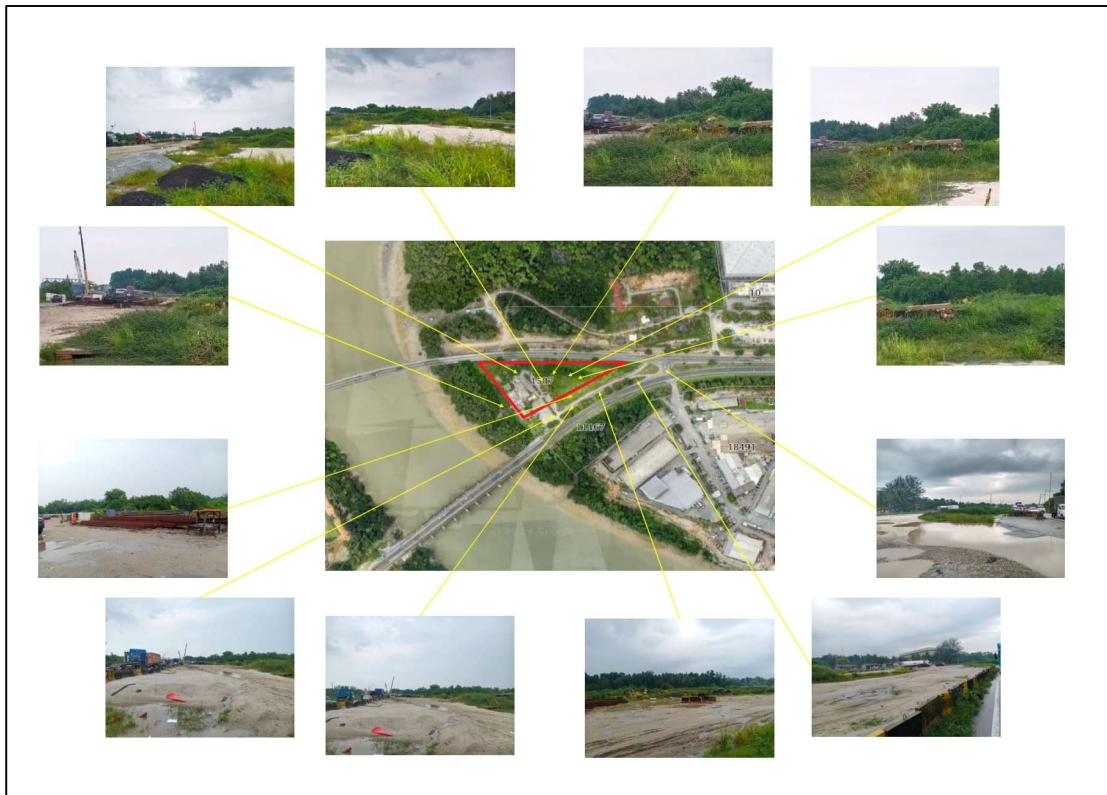
TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 24 APRIL 2026 (JUMAAT) SEBELUM JAM 4.00 PETANG



MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

TANAH KOSONG PT 792 UNTUK DISEWAKAN

TARIKH TUTUP PERMOHONAN 24 APRIL 2026



Permohonan Untuk Sewaan

LOKASI	PT 792 TANAH KOSONG ANTARA 2 JAMBATAN JALAN PELABUHAN UTARA, PELABUHAN KLANG
KOORDINAT	3.018387,101.377915
KELUASAN TAPAK	2 EKAR / 87,120 KAKI PERSEGI
TUJUAN	PERNIAGAAN
KADAR SEWA MINIMUM	RM0.18 SEN SEKAKI PERSEGI

Permohonan boleh dibuat dengan menghantarkan dokumen seperti berikut:-

Bil	Perkara	Tanda ✓
1	Surat Permohonan syarikat	
2	Profile Syarikat	
3	Penyata kewangan syarikat 3 bulan terkini (yang disahkan oleh bank)	
4	Cadangan pembangunan di tapak termasuk; i. kos Pembangunan/ pembinaan ii. Kos Operasi	
5	Tempoh penyewaan (tahun)	
6	Kadar sewaan (termasuk tahun semakan sewa)	
7	Pelan Susun Atur Tapak	
8	Aliran Tunai (cash flow) pembangunan	

Peringatan: Pihak Syarikat perlu mendapatkan kelulusan daripada JKR bagi pembinaan laluan masuk dan keluar

Kesemua dokumen di atas hendaklah lengkap dan dimajukan dalam sampul surat dan di alamatkan kepada :-

**JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
PEJABAT CAWANGAN MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG
TINGKAT 3, PLAZA MPK,
JALAN POS BAHARU, 41300 KLANG**

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi 03-33597449 ext 171