



BORANG PERMOHONAN PENGECUALIAN CUKAI TAKSIRAN BAGI KEDIAMAN KAMPUNG SECARA BERSASAR TAHUN 2026

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN

Berdasarkan keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Ke 37/2025 bertarikh 10 Disember 2025 meluluskan secara dasar cadangan pelaksanaan pengecualian Cukai Taksiran Kediaman Kampung diberikan secara bersasar pada Tahun 2026 dengan syarat-syarat seperti berikut :-

- Pemilik pegangan yang mempunyai **keluasan bangunan kurang dari 2,000 kaki persegi** sahaja;
- Pemohon mestilah **warganegara Malaysia dan menetap di Negeri Selangor**;
- Pendapatan bulanan isi rumah adalah RM5,000.00 dan ke bawah**
(bagi yang telah berkahwin, ini adalah termasuk pendapatan pasangan yang bukan merupakan warganegara);
- Pemohon hanya **layak memohon untuk satu akaun atau satu rumah sahaja**; dan
- Pemilik harta yang berdaftar sahaja** boleh memohon.

BAHAGIAN A: MAKLUMAT PEMOHON

NAMA PEMOHON : _____
NO. KAD PENGENALAN : BARU _____ LAMA _____
NO. TELEFON : _____ EMEL : _____
NAMA PASANGAN : _____
NO. KAD PENGENALAN : BARU _____ LAMA _____
ALAMAT SURAT
MENYURAT : _____
PENDAPATAN BULANAN : RM _____
ISI RUMAH

BAHAGIAN B : MAKLUMAT HARTA (SEPERTI DI DALAM BIL CUKAI TAKSIRAN)

NO. AKAUN CUKAI TAKSIRAN : _____
ALAMAT HARTA : _____
NO. LOT / NO. PT : _____ NO. HAKMILIK : _____
LUAS BANGUNAN : _____ KP (Satu Rumah Sahaja)
NILAI TAHUNAN : RM _____ KADAR % : _____ CUKAI TAKSIRAN : RM _____
SETAHUN
STATUS KEDIAMAN : DIDUDUKI SENDIRI DISEWAKAN

Saya mengakui dan mengesahkan bahawa segala maklumat yang diberikan di atas adalah benar.
Saya dengan ini memberi persetujuan dan membenarkan MBDK untuk menggunakan maklumat yang terkandung dalam borang bagi urusan yang berkaitan

TANDATANGAN : _____ TARIKH : _____

***** PERINGATAN *****

BORANG PERMOHONAN HENDAKLAH DIKEMUKAKAN KE JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA, MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG **SEBELUM/ PADA 31 MEI 2026** DAN MEMENUHI SYARAT-SYARAT YANG TELAH DITETAPKAN SEBELUM DIPERTIMBANGKAN UNTUK KELULUSAN. PERMOHONAN BOLEH DIBATALKAN SEKIRANYA DIDAPATI MAKLUMAT YANG DIBERIKAN ADALAH TIDAK BENAR.



JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG
BANGUNAN SULTAN ALAM SHAH
JALAN PERBANDARAN
41675 KLANG
SELANGOR DARUL EHSAN
NO. TELEFON : 03-3375 5555 samb. : 5117/5119/5120
LAMAN WEB : www.mbdk.gov.my

JPPH.BPN-09

BAHAGIAN C : SURAT AKUAN PENGESAHAN PENDAPATAN

Saya _____ No. Kad Pengenalan _____

Beralamat _____

dengan ini mengesahkan bahawa saya (bekerja sendiri/ tidak bekerja) sebagai _____

dengan pendapatan sebanyak RM _____ sebulan.

Tandatangan : _____

Tarikh : _____

PENGESAHAN PENDAPATAN

(Disahkan oleh Pegawai Kerajaan Kumpulan A (Gred 09 ke atas)/ ADUN/ Wakil Rakyat/ Ahli Majlis/ Ketua Kampung/
Akuan Sumpah Pengesahan Pendapatan)

Saya _____ No. Kad Pengenalan _____

dengan ini mengesahkan bahawa penama menetap di alamat seperti di atas dan penama (bekerja sendiri/ tidak bekerja) serta pendapatannya adalah seperti yang dinyatakan di atas.

Tandatangan : _____

Jawatan : _____

Cop Rasmi : _____

Tarikh : _____

Untuk diisi oleh pemohon (jika berkaitan)



SENARAI SEMAK

1. Pemohon dikehendaki memberikan dokumen berikut beserta dengan borang permohonan ini, sila tandakan (✓) :-

BIL	KETERANGAN	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN JABATAN
i)	Salinan Kad Pengenalan Pemohon dan Pasangan		
ii)	Salinan Hakmilik atau Salinan Perjanjian Jual Beli (S & P)		
iii)	Salinan Bil Air atau Bil Elektrik		
iv)	a) Salinan Slip Gaji Pemohon dan Pasangan# atau b) Surat Akuan Pengesahan Pendapatan Pemohon dan Pasangan# (<i>sekiranya tiada salinan slip gaji</i>) # Salinan hendaklah disahkan oleh Pegawai Kerajaan Kumpulan A (Gred 09 ke atas)/ ADUN/ Wakil Rakyat/ Ahli Majlis/ Ketua Kampung/ Akuan Sumpah Pengesahan Pendapatan		
v)	Gambar Terkini Hartanah Subjek (Gambar Keseluruhan Bahagian Hadapan Bangunan Yang Dipohon)		
vi)	Salinan Bil Cukai Taksiran Terkini		

2. Sila jelaskan Bayaran Cukai Taksiran Semasa/ Tunggakan

3. Borang Permohonan Pengecualian Cukai Taksiran Bagi Rumah Kampung Secara Bersasar Tahun 2026 hendaklah dikembalikan sebelum/ pada 31 MEI 2026 melalui :-

a) **Kaunter Jabatan/ Pos di alamat**

Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
 Tingkat 1, Majlis Bandaraya Diraja Klang
 Bangunan Sultan Alam Shah
 Jalan Perbandaran
 41675 Klang, Selangor

b) Emel

jpph@mbdk.gov.my

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

DITERIMA OLEH :

TANDATANGAN

NAMA :

COP :

TARIKH :

SLIP AKUAN TERIMA

**PERMOHONAN PENGECEUALIAN CUKAI TAKSIRAN BAGI KEDIAMAN KAMPUNG
 SECARA BERSASAR TAHUN 2026**

TARIKH : _____

Kepada : _____

Akaun Harta : _____

Alamat Harta : _____

Tuan/ Puan,

Dimaklumkan bahawa, pihak Majlis telah menerima Borang Permohonan Pengecualian Cukai Taksiran Bagi Kediaman Kampung Secara Bersasar Tahun 2026 dan akan memproses permohonan tersebut dengan sewajarnya dan sebarang keputusan akan dimaklumkan kelak.

Sekian, terima kasih.

Surat Ini Dicitak oleh Komputer dan Tidak Memerlukan Tandatangan