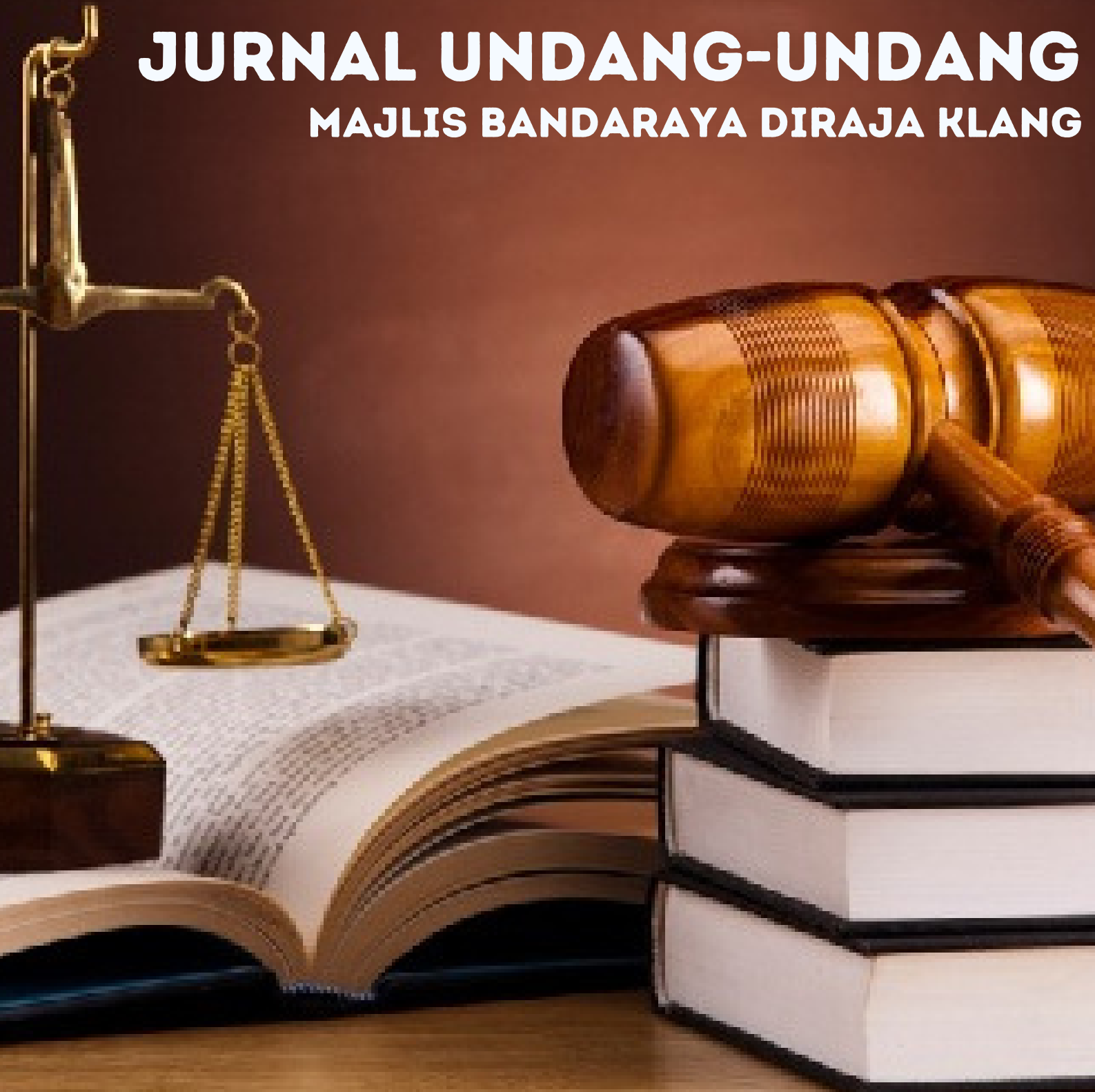




JENDELA

JURNAL UNDANG-UNDANG MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG



KELUARAN 1/2024
EDISI FEBRUARI 2024



SELEKSI

JURNAL UNDANG-UNDANG

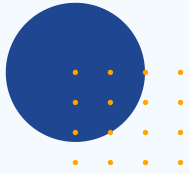
Ketahui Prosedur _____ **3**
Tuntutan Tunggakan Cukai Taksiran

Enakmen Kebebasan _____ **4**
Maklumat (Negeri Selangor) 2011 :
Ketahui Cara Untuk Mendapatkan Maklumat



NUKILAN TINTA

JABATAN UNDANG-UNDANG



ZULINA BINTI YAHYA

PENGARAH UNDANG-UNDANG

Keluaran Pertama Jendela (Jurnal Jabatan Undang-Undang) ini adalah untuk memberikan pendedahan secara umum berkaitan perundangan yang berkaitan dengan Majlis khususnya sebagai panduan dan rujukan kepada semua lapisan masyarakat.

Jurnal Undang-Undang Edisi 1 ini lebih memfokuskan kepada prosedur tuntutan cukai taksiran oleh Majlis dan tatacara bagaimana untuk mendapatkan maklumat-maklumat daripada Majlis Bandaraya Diraja Klang

Maka, besarlah harapan Jabatan Undang-Undang agar Jendela dapat memberikan pendedahan sewajarnya.

Akhir tinta, hayatilah serangkap pantun ini :-

**Gadis manis berjalan ke pekan,
Untuk membeli juadah makanan,
Bangunkan risalah satu keperluan,
Untuk menjadi bahan rujukan.**





SELEKSI

PANTUN UNDANG-UNDANG

Kata adat disebut orang,
Isinya benar diturut umum,
Mata melihat mengikut undang,
Telinga mendengar menurut hukum.

Keluar pagi menjala udang,
Menjala udang di Teluk Batik,
Celik peraturan berlandaskan perundangan.
Menjaya impian Klang holistik.

Bangun pagi pergi membajak,
Membajak sawah di tepi jalan,
Bila kamu orang yang bijak,
Maka taatilah pada peraturan.

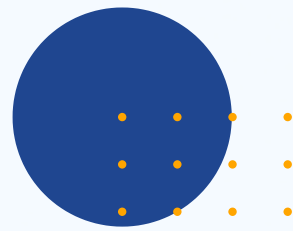
Dari Klang ke pekan Tapah,
Singgah di Bidor membeli udang,
Kalau kita tidak bersalah,
Jangan takut ditentang undang-undang.

Baju seragam segak dipakai,
Berwarna putih dan juga hitamnya.
Disiplin diri menjadi pegangan,
Undang-Undang dipatuhi harmoni bersama.

Di dalam hukum ada peraturan,
Maka taatilah sepenuh hati,
Jangan lakukan tindakan yang melawan,
Agar hidup sejahtera harmoni.



CUKAI TAKSIRAN



APA ITU CUKAI TAKSIRAN?



Cukai taksiran atau cukai pintu adalah kadar yang dikenakan oleh sesebuah pihak berkuasa tempatan berdasarkan pegangan di bawah Seksyen 127 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).



**Jabatan Undang-Undang,
Majlis Bandaraya Diraja Klang**

CUKAI TAKSIRAN

BILA KADAR MENJADI TUNGGAKAN?

Kadar cukai taksiran akan menjadi tunggakan apabila pemilik tidak / belum membayar kadar cukai taksiran pada akhir bulan Februari atau bulan Ogos sepertimana yang diperuntukkan di bawah Seksyen 147, Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).



BAGAIMANA TUNTUTAN DIBUAT JIKA HARTA ATAU PEGANGAN TELAH DIJUAL?



Tunggakan akan dituntut daripada pemilik lama atau pemilik baru mengikut tempoh pemilikan.

APAKAH TINDAKAN YANG BOLEH DIAMBIL OLEH MAJLIS?

Pengeluaran Borang E (Notis Supaya Membayar Tunggakan Kadar) kepada pemilik

JIKA GAGAL???

- 1** Sitaan Harta Alih di bawah Seksyen 148 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (AKta 171)
- 2** Menahan dan menjual harta tak alih di bawah Seksyen 151 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)
- 3** Tuntutan hutang secara tindakan sivil di bawah Seksyen 156 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)
- 4** Tuntutan terhadap penduduk di bawah Seksyen 155 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)





ENAKMEN KEBEBASAN MAKLUMAT: KETAHUI CARA UNTUK MENDAPATKAN MAKLUMAT



APAKAH YANG DIMAKSUDKAN DENGAN ENAKMEN KEBEBASAN MAKLUMAT (NEGERI SELANGOR) 2011?

Enakmen yang memberi peluang kepada orang ramai (individu atau organisasi) untuk mendapatkan akses kepada maklumat-maklumat berkaitan sebarang perkara di bawah bidang kuasa Jabatan-Jabatan Kerajaan Negeri Selangor.



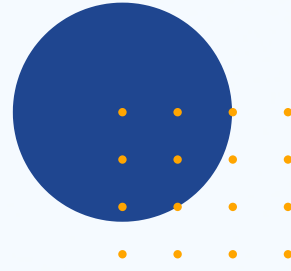
Mana-mana orang yang memohon untuk mengakses maklumat hendaklah membuat permohonan secara bertulis kepada Pegawai Maklumat di Jabatan Undang-Undang dan mengisi Borang A (Permohonan Untuk Mendapatkan Maklumat) yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

Setiap permohonan hendaklah disertakan dengan bayaran fi yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Negeri. Setiap permohonan akan diproses oleh Pegawai Maklumat dalam tempoh 30 hari dari tarikh alukan terima permohonan tersebut.

**Jabatan Undang-Undang,
Majlis Bandaraya Diraja Klang**



PENGECUALIAN MAKLUMAT



JENIS-JENIS MAKLUMAT YANG TIDAK DIBENARKAN UNTUK DIAKSES

- 1 maklumat yang telah diklasifikasikan sebagai sulit dan rahsia di bawah Akta Rahsia Rasmi 1972 [Akta 88]
- 2 maklumat yang diperoleh—
 - daripada pihak ketiga dan menyampaikannya boleh menyebabkan satu tindakan pecah kerahsiaan yang boleh didakwa;
 - secara rahsia daripada pihak ketiga dan ia mengandungi rahsia perniagaan atau menyampaikannya mungkin boleh menjejaskan kepentingan komersil atau kewangan pihak ketiga; atau
 - secara rahsia daripada negeri atau organisasi antarabangsa dan menyampaikannya mungkin boleh menjejaskan dengan teruk hubungan dengan negeri atau organisasi antarabangsa tersebut.
- 3 maklumat sekiranya didedahkan berkemungkinan besar boleh menjejaskan perumusan dasar yang berkesan atau pembangunan Kerajaan Negeri.



PENGEQUALIAN KEPADA MAKLUMAT YANG DIKEQUALIKAN



PENGEQUALIAN KEPADA MAKLUMAT YANG DIKEQUALIKAN ADALAH SEPERTI YANG BERIKUT:-



Sebuah jabatan hendaklah memberikan akses kepada maklumat yang dikequalikan kepada pemohon sekiranya kepentingan awam di dalam pendedahan melebihi bahaya pendedahannya.



Kerajaan Negeri atas budi bicaranya mempunyai kuasa mendedahkan atau membenarkan pendedahan maklumat yang dikequalikan atau membuang klasifikasi sulit yang diberikan kepada mana-mana maklumat atau dokumen dan membenarkan akses kepadanya.



Pegawai Maklumat boleh membenarkan akses kepada maklumat yang dikequalikan sekiranya maklumat itu diperlukan bagi penyiasatan kesalahan atau salah laku.





JENDELA

JURNAL UNDANG-UNDANG

**TERBITAN:
JABATAN UNDANG-UNDANG
MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG**

